

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ NGA THẮNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /KTHS-ĐKĐĐ

DANH SÁCH CÔNG KHAI
Kết thúc công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận

UBND xã Nga Thắng có danh sách công khai số 30/CKHS-ĐKĐĐ ngày 08/10/2025 về việc công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận.

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m ²)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	My Thị Hoa	Thôn 5, Nga Phượng cũ nay là thôn Vy Mỹ, xã Nga Thắng	Thôn 5, Nga Phượng cũ nay là thôn Vy Mỹ, xã Nga Thắng	10	554	124 m ²	Từ ngày 30/8/2004	Giao đất ở xây dựng nhà đoàn kết.	Đã xây dựng nhà ở và công trình phụ trợ	Năm 2004	Không có tranh chấp	Phù hợp với quy hoạch sử dụng đất

Ghi chú: (9) Nguồn gốc sử dụng đất: Thửa đất 466, tờ bản đồ số 10 (BĐ ĐC xã Nga Phượng cũ nay là BĐ ĐC xã Nga Thắng), diện tích 234m² là đất công ích xã. Đến tháng 8/2004, Hộ gia đình ông My Duy Tròn được đồng ý giải quyết đất xây dựng nhà đoàn kết theo thông báo kết luận Hội nghị UBND huyện V/v cấp đất ở nhân dân tại thông báo số 108/TB-UB của UBND huyện Nga Sơn, ngày 30/8/2004 với diện tích được giao 124m², nay là thửa đất 554 (chỉnh lý từ thửa 466), tờ bản đồ số 10 (BĐ ĐC xã Nga Thắng), có diện tích 124m². Hộ gia đình ông My Duy Tròn đã sử dụng ổn định từ đó đến nay không có

tranh chấp. Đến nay, hộ gia đình ông My Duy Tròn thống nhất phân chia di sản thừa kế và tài sản chung hộ gia đình cho bà My Thị Hoa (con gái) sở hữu quyền sử dụng đất nêu trên.

Thời gian thông báo công khai 15 ngày, kể từ ngày 08/10/2025, đến hết ngày 22/10/2025. Đến nay UBND xã Nga Thắng không tiếp nhận được Đơn thư khiếu nại, tố cáo tranh chấp ranh giới, quyền sử dụng đất cũng như Công văn phúc đáp của tổ chức, cá nhân liên quan đến các loại hồ sơ, giấy tờ quyền sử dụng thửa đất về hồ sơ xin đăng ký cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

UBND xã Nga Thắng kết thúc Danh sách công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận làm cơ sở lập hồ sơ cấp giấy CNQSD đất theo đúng quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Chi nhánh VPĐKĐĐ Nga Sơn (để phối hợp);
- Các xã trong tỉnh Thanh Hoá (phối hợp);
- Phòng Văn hóa- Xã hội, TT cung ứng DVC (để thông báo);
- Trung tâm Phục vụ hành chính công xã (để niêm yết);
- Trưởng thôn các thôn (để thông báo và niêm yết);
- Cổng TT điện tử xã Nga Thắng (để công khai);
- Lưu: VT, KT.

Nga Thắng, ngày tháng 10 năm 2025

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Phú Nguyễn